

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2026

| Taxes | Bases d'imposition effectives 2025 1 | Taux de référence 2026 2 | Taux plafonds 2026 3 | Bases d'imposition prévisionnelles 2026 4 | Produits référence 2026 (col. 4 x col. 2) 5 | Taux votés 2026 6 | Produits attendus 2026 (col. 4 x col. 6) 7 |
|---|---|------------------------------|----------------------------------|--|---|---|--|
| Taxe foncière sur le bâti (TFPB) | 12 797 638 | 50,17 | 124,98 | 13 154 000 | 6 599 362 | | |
| Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB) | 80 302 | 89,79 | 124,23 | 79 200 | 71 114 | | |
| Taxe d'habitation (TH) | 344 503 | 9,97 | 57,12 | 262 300 | 26 151 | | |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | | |
| Total | | | | | 6 696 627 | | |
| Majoration de taxe d'habitation sur les résidences secondaires (MTHRS) – article 1407 ter (CGI) | Bases d'imposition effectives 2025 | Taux de référence de TH 2026 | Taux de MTHRS applicable en 2026 | Bases d'imposition prévisionnelles 2026 | Produit référence (col.4 x col.2 x col.3) 2026 | Produit attendu (col. 4 x col. 3 x taux TH voté 2026) | ↓ [] |
| | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | |

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il est inutile de remplir cette rubrique en cas de vote des taux de référence ou de variation différenciée.

Total des produits attendus

| Taxes | Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) | | Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10 | Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée. | Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2026, cochez la case : <input type="checkbox"/> |
|---|--|---|---|---|--|
| | 8 | 9 | | | |
| Taxe foncière sur le bâti (TFPB) | Produit total souhaité | | | | |
| Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB) | [] | = | [] | | |
| Taxe d'habitation (TH) | 6 696 627 | | | | |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | Produit total de référence (total colonne 5) | | | | |

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2026

| TVA | IFER / PYLÔNES | TASCOM | TAFNB | Allocations compensatrices | DCRTP | FNGIR | Effet du coefficient correcteur | Total 11 |
|-----|----------------|--------|-------|----------------------------|-------|-------|---------------------------------|-----------|
| | 33 220 | | | 1 620 538 | 0 | 1 982 | -2 131 860 | - 476 120 |

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2026

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7) | + | Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11) | = | Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2026 |
| | | - 476 120 | | |

À ARRAS

Le 16 MARS 2026

Pour la Direction des Finances publiques,
 JEAN-MARC LELEU

Le

Pour la Commune,

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS

Taxe foncière sur le bâti :

| | |
|---|------------------|
| a. Personnes de condition modeste | 5 035 |
| b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte | 47 908 |
| c. Locaux industriels | 1 510 702 |
| d. Logements sociaux et longue durée | 48 159 |

Taxe foncière sur le non bâti :

6 767

Taxe d'habitation :

| | |
|----------------------------------|--------------|
| a. Dotation pour perte de THLV | |
| b. Dotation pour recentrage THRS | 1 967 |
| c. Mayotte | >>> |

Cotisation foncière des entreprises :

| | |
|---|-----|
| a. Exonérations en zone d'aménagem. du territoire | >>> |
| b. Base minimum | |
| c. Locaux industriels | |
| d. Autres allocations | |

2. BASES EXONÉRÉES

Taxe foncière sur le bâti :

| | |
|-----------------------------|------------------|
| a. Par le conseil municipal | |
| b. Par la loi | 5 736 971 |

Taxe foncière sur le non bâti :

| | |
|----------------------------------|---------------|
| a. Par le conseil municipal | |
| b. Par la loi (terres agricoles) | 15 134 |
| c. Par la loi (autres) | |

Cotisation foncière des entreprises :

| | |
|-----------------------------|--|
| a. Par le conseil municipal | |
| b. Par la loi | |

3. BASES DE TAXE D'HABITATION

| | |
|---|----------------|
| a. Résidences secondaires et assimilées | 66 000 |
| b. Logements vacants soumis à la THLV | 196 300 |
| c. Correction des bases THRS | -26 350 |
| d. Correction des bases THLV | -57 802 |
| e. Correction des bases MTHRS | >>> |

4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFER ET PYLÔNES

| | |
|-------------------------------------|---------------|
| a. Éoliennes et hydroliennes | |
| b. Centrales électriques | |
| c. Centrales photovoltaïques | |
| d. Centrales hydrauliques | |
| e. Centrales géothermiques | |
| f. Transformateurs électriques | |
| g. Stations radioélectriques | |
| h. Installations gazières et autres | |
| i. Taxe sur les pylônes | 33 220 |

5. RÉFORMES FISCALES

| | |
|-----------------------------|-----------------|
| a. TVA compensant la TH | >>> |
| b. TVA compensant la CVAE | 0 |
| c. Coefficient correcteur | 0,748345 |
| d. Taux FB commune 2020 | 27,91 |
| e. Taux FB département 2020 | 22,26 |

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

6.1. TAUX PLAFONDS

| Taxes | Taux moyens communaux de 2025 au niveau : | | Taux plafonds de 2026 | Taux des EPCI de 2025 | Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2026 (col. 14 - col. 15) |
|---|---|---------------------|-----------------------|-----------------------|---|
| | national 12 | départemental 13 | | | |
| Taxe foncière sur le bâti (TFPB) | 39,79 | 50,99 | 127,48 | 2,50 | 124,98 |
| Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB) | 51,19 | 51,19 | 127,98 | 3,75 | 124,23 |
| Taxe d'habitation (TH) | 23,67 | 28,45 | 71,13 | 14,01 | 57,12 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> |

6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2025 au niveau :

| | |
|-------------|-----|
| a. National | >>> |
| b. Communal | >>> |

Taux maximum :

| | |
|---|-----|
| a. Taux communal majoré à ne pas dépasser | >>> |
| b. Taux maximum de la majoration spéciale | >>> |

6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2026 au titre de laquelle...

| | |
|--|-----|
| a. ...la diminution sans lien a été appliquée | >>> |
| b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés | >>> |

6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH

| | |
|-----------------------------|--------------|
| a. Taux moyen départemental | 17,71 |
| b. Taux maximum de la majo | 1,77 |

Taux de CFE perçue en 2025 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique

| | |
|--|--------------|
| | 32,40 |
|--|--------------|